

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ (КИИП)

Регионална колегия Варна

Варна, п.к 9000, бул. Цар Освободител, 76Г, етаж 8, тел./факс: +359 052 616 564, e-mail: kiip-varna@mail.bg,
www.kiip-varna.com

ОТЧЕТЕН ДОКЛАД

за работата на РК на КИИП Варна за 2020 г.

от инж. Снежана Милева – председател на РК Варна

За начало ще започнем със статистическата информация за отрасъл „строителство“, който е следствие и на нашата дейност като проектанти. Данните на НСИ показват, че най-голям брой РС са издадени от районните дирекции в Пловдив, следвани от областите София-град, Варна и Бургас.

Бърза справка в НСИ показва каква е тенденцията в строителството на жилищни, административни и други сгради - на база издадени разрешения за строеж на нови сгради в **цялата страна**:

От приложените графики може да се проследи състоянието на строителния сектор в гр. Варна (в сравнителна извадка обхващаща 4-те най-многобройни колегии – София-град, Пловдив, Варна, Бургас).

Може да видите тенденцията за повишаване на издадените разрешения на строеж на нови **жилищни** сгради в гр.Варна:

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШЕНИЯ ЗА СТРОЕЖ - **ЖИЛИЩНИ СГРАДИ**

	ВАРНА	БУРГАС	ПЛОВДИВ	СОФИЯ (ГРАД И ОБЛАСТ)	ОБЩО	ОБЩО ЗА СТРАНАТА
2018	549	504	849	1488	3390	5774
2019	592	475	931	1456	3454	5980
2020	596	410	924	1455	3385	5860



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШЕНИЯ ЗА СТРОЕЖ - **АДМИНИСТРАТИВНИ СГРАДИ**

	ВАРНА	БУРГАС	ПЛОВДИВ	СОФИЯ (ГРАД И ОБЛАСТ)	ОБЩО	ОБЩО ЗА СТРАНАТА
2018	3	4	7	41	55	128
2019	9	0	13	20	42	103
2020	12	0	28	7	47	95



326

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШЕНИЯ ЗА СТРОЕЖ - **ДРУГ ТИП СГРАДИ**

	ВАРНА	БУРГАС	ПЛОВДИВ	СОФИЯ (ГРАД И ОБЛАСТ)	ОБЩО	ОБЩО
2018	274	269	579	490	1612	4826
2019	238	192	451	463	1344	4608
2020	156	177	406	357	1096	3944



ЖИЛИЩА	5774	5980	5860
АДМ. СГРАДИ	128	103	95
СГРАДИ ОТ ДРУГ ТИП	4826	4608	3944
	2018	2019	2020

Статистика сочи, че издадените разрешения за строеж на други сгради в гр. Варна са намалели:

Регионалното ръководство и експерт ИО в офиса работихме и подпомагахме дейността на колегията. Вярвам, че сме успели да оправдаем вашето доверие.

Запазихме се като трета по големина регионална колегия, непосредствено след пловдивската – със **812** редовно отчетени членове към **20.12.2020 г.**

Във финансово отношение състоянието на регионалната колегия е стабилно, за което отговорно работихме с регионалното ръководство и екипа в офиса.

Бих искала да ви представя кратка информация за състоянието и дейността на Регионална колегия Варна през 2020 г.

Обща численост на РК на КИИП Варна към 20.12.2020 г.:

1	Общ брой членове	812
2	Общ брой членове с ППП	678
3	Общ брой членове с ОПП	109
4	Общ брой членове с втора ПП	54
5	Общ брой членове с трета ПП	2
6	Брой членове със “замразена” правоспособност	25
7	Брой членове с удостоверение за упражняване на Технически контрол по част „конструктивна” от които:	52
7.1.	-в секция КСС	47
7.2.	-в секция ВС	2
7.3.	-в секция ТСТС	3
8	Починали през 2020 г.	5
9	Неактивни (отпаднали)	21

Броят на нередовно отчетените членове за 2021 г. е **21**, което е под 5%. По решение на УС на КИИП, срещу тях ще бъде заведена дисциплинарна процедура, поради неплащане на членски внос в установения от Устава на КИИП срок или ще бъдат отписани от регистъра на КИИП, при подаване заявление за отказ.

Към 20.12.2020 г. в регистъра на проектантските бюро на РК Варна са вписани общо 26, като са разпределени както следва:

- Комплексни – 6
- проф. секция КСС – 2
- проф. секция ТСТС – 1
- проф. секция ВС – 3 (от които 1бр. Пож Б)
- проф. секция ГПГ – 6
- проф. секция ЕАСТ – 3
- проф. секция ОВКХТТГ – 4
- проф. секция ТЕХ – 1

На своите 8 заседания през 2020 г., Регионалното ръководство на колегията е разгледало, обсъдило и предложило на Комисията по регистрите на КИИП 27 кандидатури за членство и оправомощаване с ОПП и 20 кандидатури за оправомощаване с ППП.

По професионални секции кандидатурите за 2020 са, както следва:

КСС	за ОПП - 6	за ППП - 4
ТСТС	за ОПП - 3	за ППП - 2
ВС	за ОПП - 4	за ППП - 3
ГПГ	за ОПП - 3	за ППП - 1
МДГЕ	за ОПП - 0	за ППП - 0
ЕАСТ	за ОПП - 6	за ППП - 6
ОВКХТТГ	за ОПП - 4	за ППП - 4
Технологии	за ОПП - 1	за ППП - 0

Численост на РК на КИИП Варна, по секции, към 20.12.2020 г.:

- КСС	253
- ТСТС	64
- ВС	97
- ГПГ	98
- МДГЕ	20
- ЕАСТ	263
- ОВКХТТГ	88
- Технологии ...	68

Имаме двама колеги, които са се прехвърлили от други Регионални колегии, към РК Варна и един колега се е прехвърлил от РК Варна към РК София-град.

Имаме двама колеги подновили регистрацията за ТК и 5 нови колеги, упражняващи ТК по част Конструктивна – в проф. секция КСС.

Състав и работа на Регионалното ръководство на КИИП Варна

Регионалното ръководство на КИИП Варна към момента се състои от:

Председател на РК: **инж. Снежана Милева**

Зам. Председател на РК: **инж. Румен Иванов**

и председателите на професионални секции:

1. КСС - инж. Ивелина Иванова;
2. ВС - инж. Даниела Добрева;
3. ТСТС - инж. Ганка Колелиева;
4. ЕАСТ - инж. Владимир Линов;
5. ОВКХТГ - инж. Лиляна Захаридова;
6. ГПГ - инж. Ангел Ангелов;
7. МДГЕ – инж. Благой Поповски;
8. ТЕХ - инж. Веселин Видолов.

По време на заседанията на Регионалното Ръководство са провеждани събеседвания с кандидатите за проектантска правоспособност и обсъждани различни въпроси, касаещи дейността на Камарата.

Колегите от Регионалното ръководство, допринасят за развитието, усъвършенстването и изграждането на добра практика, а именно:

- Проява на взаимно уважение, разбиране и подкрепа;
- Обсъждане на проблеми, споделяне на мнения и взимане на съответните решения;
- Осигуряване самостоятелност в работата на отделните професионални секции и подкрепа на техните инициативи;
- Отстояване интересите на членовете на РК пред УС, комисиите към КИИП, както и в публичното пространство;
- Информирание членовете на колегията и съдействие за поддържане и повишаване на нивото на тяхната професионална компетентност.

През изтеклата година РР е провело общо 8 заседания: 5 /пет/ редовни заседания и 3 /три/ неprisъствени. На всяко от тях е имало необходимото присъствие за легитимно вземане на решения, съгласно изискванията на Устава на КИИП.

Заседанията на РР се провеждаха по предварително приет график, съобразен с графика на работа на УС на КИИП и на Комисията по регистрите, и във връзка с установените срокове за подаване на документи за разглеждане и присъждане на проектантска правоспособност.

Провежданите заседания на РР преминаваха по предварително подготвен и своевременно изпратен на членовете - дневен ред. Основна задача на тези заседания бе разглеждане на заявленията на кандидатите за членство и придобиване на проектантска правоспособност.

По традиция се разглеждаха заявления само на кандидати, които лично се представят на заседанията. Разглеждаха се всички подадени от съответния кандидат документи, включени като приложения към неговото заявление.

И през тази година беше продължена вече утвърдената практика, колегите, кандидатстващи за ППП освен документите за доказване на проектантски стаж, да представят по две референтни проектни разработки, за да докажат възможностите си за самостоятелна работа. Изискването за представяне на референтни проекти от кандидатите е напълно легитимно и произтича от чл.5, ал.4, т.3 от Наредба №2 за проектантската правоспособност на инженерите от КИИП.

На заседанията на Регионалното ръководство се докладваха и съгласуваха датите за провеждане на мероприятия, обучения и семинари, организирани самостоятелно от професионалните секции или в съучастие с външни фирми и организации. През тази година се наложи неprisъствената форма на презентации и семинари, предвид епидемичната обстановка.

На месечните срещи на ръководството на РК Варна се вземаха решения, касаещи собствеността на КИИП – кабинетите; залите; санитарните помещения; общите части в сградата, където се помещава офисът на РК Варна. Взеха се решения да бъде извършен освежителен ремонт на зала „Конферентна“ и санитарните помещения; както и основен ремонт на покрива на сградата.

Като председател на РК и член на УС на КИИП, запознавах колегите с темите, обсъждани на заседанията на УС, взетите решения и заемащата от мен позиция по отделните казуси. Като член на КНА към КИИП, инж. Румен Иванов системно запознаваше колегите на РР на КИИП гр. Варна с обсъжданите проблеми.

Продължителността на заседанията на РР бе не по-малко от два часа.

Всички председатели на Регионалните професионални секции се отнасяха с необходимата отговорност към задълженията си и проявяваха съпричастност към проблемите на своите колеги, за което бих искала да им благодаря.

Състав и работа на Регионален експертен технически съвет и Комисия ТК към КИИП Варна

Колегите членове на РЕТС продължиха успешната работа по време на месечните общински териториални експертни съвети.

РКТК към секция КСС разгледа документи на кандидати за упражняване на технически контрол по част конструктивна.

Състав и работа на служителите в офиса на КИИП Варна

Експертът Информационно осигуряване (ИО) — Цвета Генова, отговаряше за подготовката на документите на кандидатите за ОПП, ППП и ТК и актуализираше данните в единния регистър на КИИП — РК Варна.

Личните печати и удостоверения се предаваха на проектантите срещу подпис, като копие от удостоверението и образец от печата се запазваха в личното досие на колегата. Удостоверенията за 2020 г. се получаваха електронно само след попълване на анкетна карта от колегите.

Съгласувано с председателя на РК, експертът ИО уведомяваше своевременно членовете на РР за дневния ред и водеше протоколите от заседанията на РР.

Цвета Генова, уведомяваше колегите по електронна поща и изпращаше регистрационни форми за предстоящи събития, издаваше сметки и фактури за платени такси за годишния членски внос, за регистрация на договори и за участие в семинари.

Също така месечно се изготвят първични документи, касаещи отчетната дейност на РК Варна – водеше касовата книга, подготовка на документи за месечен отчет, резултати от проведените мероприятия и обучения.

Работата в офиса бе интензивна през последните два месеца на 2020 г. и в началото на 2021 г., тъй като се отчиташе авансовото плащане на годишния членски внос за тази година.

Работа на Контролния съвет на КИИП Варна

Всички отчетни материали, свързани с изпълнение на бюджета РК, бяха изпратени от счетоводна фирма „Прециз“ в електронен вид. Контролният съвет започна работа веднага, след получаване на счетоводните справки, за да приключи своевременно с проверката на документите.

Бих желала да благодаря на членовете на КС за свършената работа и подготовения от тях доклад, който е приложен към материалите от събранието. РР на колегията благодари на инж. Николчева – председател КС, за нейното дейно участие в заседанията на РР и изказаните мнения по обсъжданите теми.

Обучение и развитие на професионалната квалификация

Въпреки усложнената обстановка в страната в следствие на световната пандемия, успяхме да проведем в залите на РК Варна - семинари, продуктови презентации, които се радваха на висок интерес от страна на членовете на колегията, както и от РК Добрич, РК Шумен и РК Силистра.

През по-голямата част от годината, повишаването на професионалната квалификация и обучения се провеждаха дистанционно в електронна среда.

Бих искала да призова всички колеги да се възползват от наличието на конферентната и заседателната зали на РК, които са оборудвани с мултимедийни устройства, усилвателна уредба с безжични микрофони, флипчарт и безжична мрежа за връзка с Интернет. Отправлям пожелание към колегите да проявят активност и да инициират провеждане на срещи, семинари и обучения по теми, които ги интересуват.

С готовност предоставяме залите и на фирми, които желаят да ги наемат за свои нужди, срещу заплащане.

За всички предстоящи събития – семинари, курсове за обучение, срещи и други, колегите се уведомяват своевременно по електронна поща, с информация на сайта на КИИП Варна, линк към регистрационна форма, както и на Фейсбук страницата на РК. На участниците се предоставят материалите от лекциите в електронен вид.

Проведени курсове и семинари през годината, по професионални секции са посочени в таблица – приложение към доклада.

Курсове и семинари за квалификация на инженери, планирани от ПС към РК на КИИП за 2020 год.						
№	Наименование	Форма на обучение	Лектори	Секция	Дата на провеждане	Планиран от РК
1	СЕМИНАР НА ФИРМА MAREI	семинар		КСС	18.02.2020 г.	ВАРНА
2	СЕМИНАР „ПОЧТИ НУЛЕВО-ЕНЕРГИЙНИ СГРАДИ“	семинар		ВС, ОБКХТТГ, ЕАСТ, КСС	25.02.2020 г.	ВАРНА
3	ЕЖЕГОДЕН ГРАЖДАНСКИ ФОРУМ „КОНФЕРЕНЦИЯ ПО ДЕМОКРАЦИЯ 2020“	конференция		ВС, ОБКХТТГ, ЕАСТ, КСС, ППГ, МДГЕ, ТЕХ, ТСТС	29.02.2020 г.	ВАРНА
4	ПОСТАВЕНИ ВЪПРОСИ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ И КОМЕНТАРИ СЛЕД „КЪРЪГЛА МАСА“ ОТ 10.12.2019 Г.	дискусия		КСС	16.04.2020 г.	ВАРНА
5	СТАНОВИЩА ПО ПРОЕКТА НА НАРЕДБА ЗА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ, МОНТАЖ, КОНТРОЛ, ПРИЕМАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СКЕЛЕТА	дискусия		КСС	5.05.2020 г.	ВАРНА
6	УЕБИНАР „НОВА ПРОДУКТОВА ГАМА НА БЛОКОВЕ ЗА ЗИДАРИЯ YUONG – ХАРАКТЕРИСТИКИ И ВЪЗМОЖНОСТИ“	уебинар	проф. д-р инж. Ввасил Кърджиев и доц. Д-р инж. Петър Христов	КСС	28.05.2020 г.	ВАРНА
7	СТАНОВИЩА ПО ПРОЕКТА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ, ИЗПЪЛНЕНИЕ И ПОДДЪРЖАНЕ НА СГРАДИ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ В ОБЛАСТТА НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА, ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО, КУЛТУРАТА И ИЗКУСТВАТА	дискусия		КСС	2.02.2020 г.	ВАРНА
8	ПРЕДСТАВЯНЕ НА НОВ СОФТУЕР „EcoStruxure Power Design“	презентация		ЕАСТ	21.10.2020 г.	ВАРНА
9	СЕМИНАР НА „ТЕЛЕТЕК ЕЛЕКТРОНИКС И ТЕКРА“ ЗА СИСТЕМИ ЗА ПОЖАРОИЗВЕЩАВАНЕ	семинар		ЕАСТ	29.10.2020 г.	ВАРНА
10	УЕБИНАР „ECOSYSTEM СИСТЕМИ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНИ СГРАДИ, ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И СЕИЗМИЧНО УКРЕПВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ“	уебинар		КСС, ОБКХТТГ	25.02.2021 г.	ВАРНА

Надявам се през текущата година всички професионални секции да се включат по-активно в тази дейност на РК на КИИП.

Интернет и Фейсбук страница на РК на КИИП Варна

През изминалата година, на интернет-страницата на РК Варна редовно бяха качвани съобщения и новини относно предстоящи мероприятия и събития организирани от ръководството на колегията, проведени в залите на РК Варна и касаещи дейността на нашите членове.

Визията на действащата интернет-страница на РК Варна www.kiip-varna.com бе обновена и ще продължи да се обновява.

Официалната страница на РК Варна в социалната платформа Facebook също е активна и редовно се обновява с актуална информация.

Взаимоотношения с държавна и общинска администрация, присъствие в медиите и ВУЗ-ове

Както е известно на колегите, КИИП е създадена със закон и взаимоотношенията ѝ с държавната и общинска администрация са част от основната ѝ дейност.

Членове на КИИП участват в работата на експертните съвети към общинските и областната администрации на обл.Варна.

В офиса на РК Варна се получават покани от Община Варна и Обласна управа Варна за взимане на участие в публични обсъждания на проекти, касаещи инфраструктурата, както и транспортната схема на града и областта.

На 08.07.2020г. по покана на КСБ областно управление Варна взех участие в иницириана от тях среща със Зам. Министъра на МРРБ Николай Нанков, Областния управител – Стоян Пасев, кмета на града – Иван Портних на тема създаване на индустриална зона Варна. На срещата присъстваха кметовете на общините Аксаково и Девня, както и главните архитекти на Община Варна и Община Аксаково и представители на строителни фирми. Във форума взеха участие и председателите на регионалните колегии на КАБ и САБ. Проектът е доста амбициозен и дано да бъде реализиран.

В края на месец Юли 2020 г. организирахме видео-конферентна среща между Регионалното ръководство на РК Варна и представители на Регионалното Ръководство на Ордена на Инженерите на Болоня – Италия. Това е аналогична на нашата организация, в която членуват всички инженери, както проектанти, така и консултанти, инженери работещи в общински и национални контролни и изпълнителски органи. Поради разразилата се през есента нова вълна на Корона вирусната инфекция, контактите бяха преустановени, не в следващите месеци ще ги възобновим.

И през тази година продължихме с изграждането на стабилна и успешна партньорска връзка с КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ и КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ.

- Бяхме в състава на оценителите в XIX конкурс „Златен отвес“ 2020г. през Октомври, където тази година за съжаление нямаш участници в категория „Най-добро инженерно изпълнение“.

Взаимоотношения с централното ръководство на КИИП и регионалните колегии

- Председателят на РК участва в работата на УС на КИИП
- Инж. Румен Иванов е член на КНА към КИИП, член на комисията по регистрите, представител на КИИП в технически комитет 53 „Алармени системи“ към БИС и ЕС към МРРБ по пЗЕВ.
- Инж. Кирил Кърлиев от секция КСС е член на Централната Комисия по оправомощаване на Технически Контрол.
- Поддържаеме традиционно добрите отношения с колегите от РК - Добрич, Силистра и Шумен, като изпращаеме покани за мероприятия организирани от нас, семинари и обучения, които се провеждат в залите на РК Варна.

Регистрация на договори

През 2020 г. не са регистрирани Договори. Тази дейност не е популярна не само в нашата колегия, но и в останалите РК.

Уважаеми колеги,
Благодарим ви за оказаното доверие и през изминалата година!

30.06.2021г. - Инж. Снежана Милева - председател на РК на КИИП Варна

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА РК ВАРНА ЗА 2020 г.

Изпълнение на бюджета.

Бюджетът за изминалата година бе приет от ОС на РК през февруари 2020 г. и бе утвърден като част от общия бюджет на КИИП от ОС, проведено през м. Септември същата година.

Съгласно този бюджет, планираната приходна част е в размер на **126 454,95** лв. и е формирана от членски внос. Отчетът показва изпълнение на приходите в размер на **124 933,98** лв., или има намаляване от **1 520,97** лв.

Анализът на разходите показва, че при планирани **73 900** лв. са изразходени **90 495,85** лв., или има преразход с **16 595,85** лв.

Основната причина за съществуващия преразход е от основен ремонт коридора и фойето на етаж кдето се помещава офисът на РК Варна.

При планирани разходи за член на РК от **91,80** лв., са реализирани **112,42** лв. или имаме увеличение от около 18%.

В раздел амортизационни отчисления и капиталови разходи на отчета е включена и част от стойността на ДДС, която не подлежи на данъчен кредит. Както многократно е обяснявано, амортизационните отчисления, показани в отчета на бюджета, са запис, съгласно счетоводните стандарти и не се отразяват на физическото състояние на паричните средства по сметката на РК.

Стопанската дейност в РК на КИИП.

Информацията е представена съгласно счетоводните стандарти — като отчет за приходите и разходите. Съгласно отчета, от тази дейност през 2019 . сме имали **470,00** лв. приходи, и счетоводната печалба е **470,00** лв.

Изводи.

Общият резултат от необходимо-присъщата и стопанската дейност на РК е положителен, като наличните средства към 31.12.2020 г. възлизат на **162 873,12** лв.

Нямаме просрочени или отложени задължения към доставчици на стоки и услуги. Нямаме задължения към персонал. Извършени са плащанията към бюджета на централния офис на КИИП.

ФИНАНСОВ ПЛАН НА РК ВАРНА ЗА 2021 г.

Бюджет.

Проекто-бюджетът за 2021 г. е балансиран. Предвижда се приходна част в размер на **121 120,67** лв., формирана от встъпителен и редовен членски внос.

Планираните общите разходи за основна дейност са **74 700** лв. Средният разход на член от колегията се планира да бъде **91,88** лв.

Предвидените капиталови разходи са свързани с подобрения в комуникационната мрежа в офиса.

Амортизационните отчисления са счетоводен запис, съгласно изискванията на счетоводния стандарт.

Стопанската дейност.

В КИИП стопанската дейност не подлежи на планиране. Предвижда се тя да е с положителен или нулев резултат.

ПРЕДСЕДАТЕЛ РК ВАРНА:



.....
инж. Снежана Милева