

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ (КИИП) Регионална колегия Варна

9000 Варна, бул. „Цар Освободител“ № 76 Г, ет. 8, ст. 808, тел. +359 52 61 65 64, +359 896 686 148
e-mail: office@kiip-varna.com; kiip_varna@mail.bg

ОТЧЕТЕН ДОКЛАД

**за работата на РР на КИИП Варна за 2023 г.
от инж. Снежана Милева – председател на РК Варна**

Уважаеми колеги, бих желала да започнем днешното събрание с това, че към нас е подадена информация само за един починал колега през 2023 г. - инж. Димитър Каракерезов – секция ЕАСТ, но затова пък в началото на 2024 г. загубихме трима много уважавани от нас:

ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ

- *инж. РУСИ ЙОРДАНОВ ЖЕЛЕВ - секция ВС*
- *инж. ДАРИНКА ИЛИЕВА КАСЪРОВА - секция МДГЕ*
- инж. ЕКАТЕРИНА НИКОЛОВА ДЕЛЧЕВА - секция ВС*

Нека почетем паметта им (едноминутно мълчание). Благодаря.

В началото винаги даваме статистическа информация за отрасъл „строителство“, който е следствие и на нашата дейност като проектанти. Данните на НСИ показват, че най-голям брой РС са издадени от районните дирекции в областите София-град, следвани от Пловдив, Варна и Бургас.

Бърза справка в НСИ показва каква е тенденцията в строителството на жилищни, административни и други сгради - на база издадени разрешения за строеж на нови сгради в **цялата страна**:

От приложените графики може да се проследи състоянието на строителния сектор в гр. Варна (в сравнителна извадка обхващаща 4-те най-многобройни колегии – София-град, Пловдив, Варна, Бургас).

Може да видите тенденцията за **намаляване** на издадените разрешения на строеж на нови **жилищни** сгради в гр. Варна:

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШЕНИЯ ЗА СТРОЕЖ - <u>ЖИЛИЩНИ СГРАДИ</u>						
	ВАРНА	БУРГАС	ПЛОВДИВ	СОФИЯ (ГРАД и ОБЛАСТ)	ОБЩО	ОБЩО ЗА СТРАНАТА
2021	551	537	1060	1866	4014	7047
2022	699	744	1355	1338	4136	8169
2023	732	687	1266	2239	4924	8165

➤ ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШЕНИЯ ЗА СТРОЕЖ - <u>АДМИНИСТРАТИВНИ СГРАДИ</u>						
	ВАРНА	БУРГАС	ПЛОВДИВ	СОФИЯ (ГРАД и ОБЛАСТ)	ОБЩО	ОБЩО ЗА СТРАНАТА
2021	3	0	25	8	36	96
2022	0	0	7	14	21	70
2023	0	0	15	27	42	80

➤ ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШЕНИЯ ЗА СТРОЕЖ - <u>ДРУГ ТИП СГРАДИ</u>						
	ВАРНА	БУРГАС	ПЛОВДИВ	СОФИЯ (ГРАД и ОБЛАСТ)	ОБЩО	ОБЩО ЗА СТРАНАТА
2021	227	148	430	406	1211	4685
2022	220	161	499	198	1078	4631
2023	301	164	764	513	1742	4923

● ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШЕНИЯ ЗА СТРОЕЖ – ОБЩО ЗА СТРАНАТА				
	ЖИЛИЩНИ СГРАДИ	АДМИНИСТРАТИВНИ СГРАДИ	СГРАДИ ДРУГ ТИП	ОТ
2021	7047	96	4685	
2022	8169	70	4631	
2023	8165	80	4923	

Статистика сочи, че издадените разрешения за строеж на жилищни сгради в гр. Варна са се увеличили, а в страната бройката е почти същата.

Регионалното ръководство и експертите Информационно осигуряване в офиса работихме и подпомагахме дейността на колегията. Вярвам, че сме успели да оправдаем Вашето доверие.

Запазихме се като трета по големина регионална колегия, непосредствено след пловдивската – с **830** редовно отчетени членове към **20.12.2023 г.**

Във финансово отношение състоянието на регионалната колегия е стабилно, за което отговорно работихме с регионалното ръководство и екипа в офиса.

Представяме кратка информация за състоянието и дейността на Регионална колегия Варна през 2023 г., както и през четиригодишния период.

Обща численост на РК на КИИП Варна към 20.12.2022 г.:

1	Общ брой членове	830
2	Общ брой членове с ППП	648
3	Общ брой членове с ОПП	213
4	Общ брой членове с втора ПП	65
5	Общ брой членове с трета ПП	13
6	Брой членове със “замразена” правоспособност	32
7	Брой членове с удостоверение за упражняване на Технически контрол по част „конструктивна” от които:	52
7.1.	-в секция КСС	48
7.2.	-в секция ВС	2
7.3.	-в секция ТСТС	2
8	Починали през 2023 г.	1
9	Неактивни (отпаднали)	3
10	Възстановили	4
11	Прехвърлени към РК Варна	5

Броят на нередовно отчетените членове за 2023 г. към настоящият момент са 32, което е под 5%. По решение на УС на КИИП, срещу тях ще бъде заведена дисциплинарна процедура, поради неплащане на членски внос в установения от Устава на КИИП срок или ще бъдат отписани от регистъра на КИИП, при подаване заявление за отказ.

Към 20.12.2023 г. в регистъра на проектантските бюро на РК Варна са вписани общо 26, като са разпределени както следва:

- Комплексни – 6
- проф. секция КСС – 2
- проф. секция ТСТС – 1
- проф. секция ВС – 3 (от които 1 бр. Пож Б)
- проф. секция ГПГ – 6

- проф. секция ЕАСТ – 3
- проф. секция ОВКХТТГ – 4
- проф. секция ТЕХ – 1

Тук трябва да отбележа, че съгласно устава проектантските бюро също подлежат на ежегодно вписване в регистъра, както всички членове на КИИП. Този пропуск ще бъде отстранен и всички колеги с проектантски бюро ще бъдат своевременно уведомени за процедурата.

На своите 9 заседания през 2023 г., Регионалното ръководство на колегията е разгледало, обсъдило и предложило на Комисията по регистрите на КИИП 36 кандидатури за членство и оправомощаване с ОПП и 17 кандидатури за оправомощаване с ППП.

По професионални секции кандидатурите за 2023 са, както следва:

	ОПП	ППП
КСС	5	4
ТСТС	3	0
ВС	2	4
ГПГ	2	1
МДГЕ	0	0
ЕАСТ	16	5
ОВКХТТГ	6	3
ТЕХ	2	0
ТК (КСС)	0	1

Численост към 20.12.2023 г. на РК на КИИП Варна по секции е 827.

БРОЙ ЧЛЕНОВЕ ПО ПРОФЕСИОНАЛНИ СЕКЦИИ КЪМ 20.12.2023 г.

СЕКЦИЯ	ОПП	ППП	общ брой
КСС	37	188	225
ТСТС	6	41	47
ВС	14	63	77
ГПГ	19	79	97
МДГЕ	5	15	20
ЕАСТ	47	170	217
ОВКХТТГ	18	68	86
ТЕХ	15	44	59

Численост към 31.12.2022 г. на РК на КИИП Варна по секции е 874.

БРОЙ ЧЛЕНОВЕ ПО ПРОФЕСИОНАЛНИ СЕКЦИИ КЪМ 31.12.2022 г.

СЕКЦИЯ	ОПП	ППП	общ брой
КСС	39	195	234
ТСТС	9	42	51
ВС	17	65	82
ГПГ	22	80	102
МДГЕ	5	15	20
ЕАСТ	50	176	226
ОВКХТТГ	20	69	89
ТЕХ	17	45	62

Състав и работа на Регионалното ръководство на КИИП Варна

Регионалното ръководство на КИИП Варна към момента се състои от:

Председател на РК: **инж. Снежана Милева**

Зам. Председател на РК: **инж. Румен Иванов**

и председателите на професионални секции:

1. КСС - инж. Ивелина Иванова;
2. ВС - инж. Даниела Добрева;
3. ТСТС - инж. Ганка Колелиева;
4. ЕАСТ - инж. Владимир Линов;
5. ОВКХТГ - инж. Лиляна Захаридова;
6. ГПГ - инж. Ангел Ангелов;
7. МДГЕ – инж. Благой Поповски;
8. ТЕХ - инж. Веселин Видолов.

По време на заседанията на Регионалното Ръководство са провеждани събеседвания с кандидатите за проектантска правоспособност и обсъждани различни въпроси, касаещи дейността на Камарата.

Колегите от Регионалното ръководство, допринасят за развитието, усъвършенстването и изграждането на добра практика, а именно:

- Проява на взаимно уважение, разбиране и подкрепа;

- Обсъждане на проблеми, споделяне на мнения и взимане на съответните решения;
- Осигуряване самостоятелност в работата на отделните професионални секции и подкрепа на техните инициативи;
- Отстояване интересите на членовете на РК пред УС, комисиите към КИИП, както и в публичното пространство;
- Информирание членовете на колегията и съдействие за поддържане и повишаване на нивото на тяхната професионална компетентност.

През изтеклата година РР е провело общо 9 заседания. На всяко от тях е имало необходимото присъствие за легитимно вземане на решения, съгласно изискванията на Устава на КИИП.

Заседанията на РР се провеждаха по предварително приет график, съобразен с графика на работа на УС на КИИП и на Комисията по регистрите, и във връзка с установените срокове за подаване на документи за разглеждане и присъждане на проектантска правоспособност.

Провежданите заседания на РР преминаваха по предварително подготвен и своевременно изпратен на членовете - дневен ред. Основна задача на тези заседания бе разглеждане на заявленията на кандидатите за членство и придобиване на проектантска правоспособност.

По традиция се разглеждаха заявления само на кандидати, които лично се представят на заседанията. Разглеждаха се всички подадени от съответния кандидат документи, включени като приложения към неговото заявление.

И през тази година беше продължена вече утвърдената практика, колегите, кандидатстващи за ППП освен документите за доказване на проектантски стаж, да представят по две референтни проектни разработки, за да докажат възможностите си за самостоятелна работа. Изискването за представяне на референтни проекти от кандидатите е напълно легитимно и произтича от чл.5, ал.4, т.3 от Наредба №2 за проектантската правоспособност на инженерите от КИИП.

На заседанията на Регионалното ръководство се докладваха и съгласуваха датите за провеждане на мероприятия, обучения и семинари, организирани самостоятелно от професионалните секции или в съучастие с външни фирми и организации. През изминалата 2023 г. бяха проведени обучения в електронна среда, както и присъствени продуктови презентации и семинари. Проведените мероприятия са в приложената таблица.

На месечните срещи на ръководството на РК Варна се вземаха решения, касаещи собствеността на КИИП – кабинетите; залите; санитарните помещения; общите части в сградата, където се помещава офисът на РК Варна. През 2019г. бе направен основен ремонт на покрива на сградата, както и ремонт на конферентната зала. В ремонта на покрива участваха всички собственици на сградата. През 2020г. съвместно с фирма “Ула” направихме ремонт на коридора и санитарния възел. Отремонтирахме и офисите и заседателната зала.

Като председател на РК и член на УС на КИИП, запознавах колегите от РР с темите, обсъждани на заседанията на УС, взетите решения и заеманата от мен позиция по отделните казуси. Като членове на КНА към КИИП, аз и инж. Румен Иванов системно запознавахме колегите на РР на КИИП гр. Варна с обсъжданите проблеми.

Продължителността на заседанията на РР бе не по-малко от два часа.

Всички председатели на Регионалните професионални секции се отнасяха с необходимата отговорност към задълженията си и проявяваха съпричастност към проблемите на своите колеги, за което бих искала да им благодаря.

Тук е мястото да изкажа и своята благодарност към инж. Ивелина Иванова - председател на секция КСС, която вземаше дейно участие в работата на Националната секция като член на нейното ръководство, както и на инж. Кирил Кърлиев - член на националната комисия за оправомощаване с ТК.

По традиция от 2010 година е възприета практика да се провеждат изнесени УС в различни регионални колегии. Провеждани са такива в Бургас, Варна – 2011г., 2022г., Пловдив – два пъти домакин, Велико Търново, Русе за 15 годишнината от създаването на КИИП, Хасково, Кърджали и Шумен за 20 годишнината от създаването на КИИП .

През 2023г. се навършиха 20 години от създаването на КИИП. По този повод РР организира екскурзия до РТурция с посещение на забележителни инженерни съоръжения. За съжаление интересът не беше голям, но и малката част от колегията, която се включи остана доволна от видяното. Другото събитие, което организахме бе посещение на Двореца “Евсиноград”. Тук се включиха около 80 човека, но дори лошите климатични условия в деня на посещението не уплашиха колегите.

В периода 13-15.10.2023г. в Старозагорските минерални бани се проведе конференция на НПС ВС на тема „ВОДАТА Е ЖИВОТ“, в която от РК Варна се включиха 4 ма колеги от секция ВС.

Тази година в периода 20-22.10. в гр. Пловдив се проведе Национална научно-приложна конференция на тема: „ФУНДИРАЕ НА СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ПРИ ТРУДНИ ИНЖЕНЕРОГЕОЛОЖКИ УСЛОВИЯ“ организирана съвместно от НПС КСС и МДГЕ. От нашата колегия участие взеха повече от 20 колеги от различни секции.

Състав и работа на Регионален експертен технически съвет и Комисия ТК към КИИП Варна

Колегите членове на РЕТС продължиха успешно да работят по време на месечните общински териториални експертни съвети.

РКТК към секция КСС разгледа документи на кандидати за упражняване на технически контрол по част конструктивна.

Състав и работа на служителите в офиса на КИИП Варна

За отчетния четири годишен период в офиса на РК Варна се наложиха промени в състава на сътрудниците в офиса. Тук е мястото да отбележа, че вече има и едно ново “попълнение” - инж. Кремена Илиева стана майка на момиченце на 10.08.2023г. От този факт възникна и необходимостта от попълване на състава в офиса и заместник на инж. Илиева стана Кристияна Щерионова, която е при нас от 01.05.2023г. През изминалата година другата сътрудничка в офиса Ивелина Сотирова имаше здравословни проблеми и в края на м.Ноември тя напусна. В най-натовареното време - м.Декември, към екипа в офиса се включи инж. Марина Димитрова.

Сътрудниците в офиса, които за 2023г. бяха — Ивелина Сотирова, инж. Кремена Илиева, Кристияна Щерионова и инж. Марина Димитрова, отговаряха за подготовката на документите на кандидатите за ОПП, ППП и ТК и актуализираха данните в единния регистър на КИИП — РК Варна. Бих искала да им благодаря за добре свършената работа по обновяването на регистъра на колегията.

Личните печати се предаваха на проектантите срещу попълнена декларация и подпис, като удостоверението и образец от печата се запазваха в личното досие на колегата. Удостоверенията за 2024 г., се издаваха електронно в формат pdf., изпращаха се на ЛИЧНИ имейл адреси на колегите.

Съгласувано с председателя на РК, сътрудниците в офиса уведомяваха своевременно членовете на РР за дневния ред и водеха протоколите от заседанията на РР.

Ивелина Сотирова, Кремена Илиева, Кристияна Щерионова и Марина Димитрова уведомяваха колегите по електронна поща и изпращаха регистрационни форми за предстоящи събития, издаваха сметки и фактури за платени такси за годишния членски внос и за участие в семинари.

Също така месечно се изготвят първични документи, касаещи отчетната дейност на РК Варна – води се касовата книга, подготвят се документи за месечен отчет, резултати от проведените мероприятия и обучения.

Работата в офиса бе интензивна през последните два месеца на 2023 г. и в началото на 2024 г., тъй като се отчиташе авансовото плащане на годишния членски внос за тази година. Своевременно се обработваше и регистъра на РК Варна.

Работа на Контролния съвет на КИИП Варна

Всички отчетни материали, свързани с изпълнение на бюджета РК, бяха изпратени от счетоводна фирма „Прециз“ в електронен вид. Контролният съвет започна работа веднага, след получаване на счетоводните справки, за да приключи своевременно с проверката на документите.

Бих желала да благодаря на членовете на КС за свършената работа и подготвения от тях доклад, който е приложен към материалите от събранието. РР на колегията благодари на инж. Николчева – председател КС, за нейното дейно участие в заседанията на РР и изказаните мнения по обсъжданите теми.

Обучение и развитие на професионалната квалификация

В залите на РК Варна се провеждаха - семинари, продуктови презентации, които се радваха на висок интерес от страна на членовете на колегията, както и от РК Добрич, РК Шумен и РК Силистра.

Също така бяха провеждани дистанционно в електронна среда обучения и курсове за повишаване на професионалната квалификация.

Бих искала да призова всички колеги да се възползват от наличието на конферентната и заседателната зали на РК, които са оборудвани с мултимедийни устройства, усилвателна уредба с безжични микрофони, флипчарт и безжична мрежа за връзка с Интернет. Отправям пожелание към колегите да проявят активност и да инициират провеждане на срещи, семинари и обучения по теми, които ги интересуват.

С готовност предоставяме залите и на фирми, които желаят да ги наемат за свои нужди, срещу заплащане.

За всички предстоящи събития – семинари, курсове за обучение, срещи и други, колегите се уведомяват своевременно по електронна поща, с информация на сайта на КИИП Варна, линк към регистрационна форма, както и на Фейсбук страницата на РК. На участниците се предоставят материалите от лекциите в електронен вид.

Проведени курсове и семинари през годината, по професионални секции са посочени в таблицата.

Надявам се през текущата година всички професионални секции да се включат по-активно в тази дейност на РК на КИИП.

Интернет и Фейсбук страница на РК на КИИП Варна

През изминалата година, на интернет-страницата на РК Варна редовно бяха качвани съобщения и новини относно предстоящи мероприятия и събития организирани от ръководството на колегията, проведени в залите на РК Варна и касаещи дейността на нашите членове.

Визията на действащата интернет-страница на РК Варна www.kiip-varna.com ще продължи да се обновява.

Официалната страница на РК Варна в социалната платформа Facebook също е активна и редовно се обновява с актуална информация.

Взаимоотношения с държавна и общинска администрация, присъствие в медиите и ВУЗ-ове

Както е известно на колегите, КИИП е създадена със закон и взаимоотношенията ѝ с държавната и общинска администрация са част от основната ѝ дейност.

Членове на КИИП участват в работата на експертните съвети към общинските и областната администрации на обл. Варна.

В офиса на РК Варна се получават покани от Община Варна и Областна управа Варна за взимане на участие в публични обсъждания на проекти, касаещи инфраструктурата, както и транспортната схема на града и областта.

Редовно се получават искания от административен съд с искане за предоставяне на специалисти, членове на КИИП –РК Варна, които да дават становища по различни казуси.

И през 2023г., продължихме с контактите с Областно Представителство на КСБ Варна, както и с РК Варна на КАБ. Обменяхме информация за предстоящи изменения в нормативната уредба, касаеща строителния процес.

През м. Ноември 2023г. в залата на РК Варна се проведеха няколко съвместни срещи на членове на РК на КИИП– Варна, РК на КАБ Варна и на Областно Представителство на КСБ Варна, на които се обсъдиха общи позиции за работа на трите организации съвместно с Община Варна за работата на ЕСУТ и РЕСУТ. На срещите се взе решение да се излезе с обща позиция към Община Варна, за работата на отделните и дирекции.

На 18.11.2023г. във Варненски свободен университет „Черноризец Храбър“ се проведе за поредна година конкурсът “Спагети инженеринг” за креативни умения на учениците от Гимназиите по строителство. Бах поканена за участие в журито на конкурса.

И през тази година продължихме с изграждането на стабилна и успешна партньорска връзка с КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ и КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ.

Взехме участие в състава на журито в **XXI конкурс „Златен отвес“ 2023 г.** през Октомври, където за съжаление тази година в липсваха обекти в категорията **„Най-добро инженерно изпълнение“.**

Взаимоотношения с централното ръководство на КИИП и регионалните колегии

- Председателят на РК участва в работата на УС на КИИП
- Инж. Румен Иванов и аз сме членове на КНА към КИИП, а инж. Иванов е и член на комисията по регистрите, както и представител на КИИП в технически комитет 53 „Алармени системи“ към БИС и ЕС към МРРБ по nZEB.
- Инж. Кирил Кърлиев от секция КСС е член на Централната Комисия по оправомощаване на Технически Контрол.
- инж. Ивелина Иванова е член на националното ръководство на секция КСС
- Поддържахме традиционно добрите отношения с колегите от РК - Добрич, Силистра, Разград и Шумен, като изпращаме покани за мероприятия организирани от нас, семинари и обучения, които се провеждат в залите на РК Варна.

Регистрация на договори

През 2023 г. не са регистрирани Договори. Тази дейност не е популярна не само в нашата колегия, но и в останалите РК.

Уважаеми колеги,

Благодарим ви за оказаното доверие, както през изминалата година, така и за четирите години от 2020 - 2024г.!

15.02.2024 г. - Инж. Снежана Милева - председател на РК на КИИП Варна

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА РК ВАРНА ЗА 2023 г.

Изпълнение на бюджета.

Бюджетът за изминалата година бе приет от ОС на РК на 01.03.2023 г. и беше утвърден като част от общия бюджет на КИИП от ОС, проведено през Април 2023г.

Съгласно бюджета за 2023г., планираната приходна част е в размер на **150750,00** лв. и е формирана от членски внос. Отчетът показва изпълнение на приходите в размер на **150900,00** лв., или има увеличение от **250,00** лв.

Анализът на разходите показва, че при планирани **95500,00** лв. са изразходени **91580,00лв.**, или има реализирана икономия от **3920,00лв.**

При планирани разходи за член на РК от **108,15** лв., са реализирани **105,87** лв. или имаме икономия от около 2,57%.

В раздел амортизационни отчисления и капиталови разходи на отчета е включена и част от стойността на ДДС, която не подлежи на данъчен кредит. Както многократно е обяснявано, амортизационните отчисления, показани в отчета на бюджета, са запис, съгласно счетоводните стандарти и не се отразяват на физическото състояние на паричните средства по сметката на РК.

Стопанската дейност в РК на КИИП.

Информацията е представена съгласно счетоводните стандарти — като отчет за приходите и разходите. Съгласно отчета, от тази дейност през 2023 . сме имали **7540,00** лв. приходи, и счетоводната печалба е **1765,16** лв. В тази приходна част влизат приходи от организиранията мероприятия в залите на РК и техния наем.

Изводи.

Общият резултат от необходимо-присъщата и стопанската дейност на РК е положителен, като наличните средства към 31.12.2023 г. възлизат на **201632,76** лв.

Нямаме просрочени или отложени задължения към доставчици на стоки и услуги. Нямаме задължения към персонал. Извършени са плащанията към бюджета на централния офис на КИИП.

ФИНАНСОВ ПЛАН НА РК ВАРНА ЗА 2023 г.

Бюджет.

Проекто-бюджетът за 2024 г. е балансиран. Предвижда се приходна част в размер на **153106,24** лв., формирана от встъпителен и редовен членски внос, както и сума от фонд солидарен.

Планираните общи разходи за основна дейност са **98550,00** лв. Средният разход на член от колегията се планира да бъде **112,63** лв.

Предвидените капиталови разходи са свързани с подобрения в комуникационната мрежа в офиса.

Амортизационните отчисления са счетоводен запис, съгласно изискванията на счетоводния стандарт.

Стопанската дейност.

В КИИП стопанската дейност не подлежи на планиране. Предвижда се тя да е с положителен или нулев резултат.

ПРЕДСЕДАТЕЛ РК ВАРНА:

.....

инж. Снежана Милева